



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 473

9 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2370 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 150 στρ. στη θέση «Χοίροι» περιφέρειας Κοινότητας Ψίνθου Νομού Δωδ/νήσου.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 για διοικητική αποκέντρωση όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας του δασολόγου Εμμ. Κουδουμά με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 1698/21.4.97 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 5.3.97, την έκταση εμβαδού εκατόν πενήντα (150) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Χοίροι» Κοινότητας Ψίνθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ, υ, φ, χ, ψ, ω, α΄β, γ΄, δ΄, α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος.

Δυτικά: Δασική έκταση.

Βόρεια: Δάσος.

Νότια: Δάσος, δασική έκταση, αγρός,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 9 Μαΐου 1997

Με εντολή Γ. Γ. Περιφ.

Ο Αναπλ. Περ/κού Διευθυντή

ΡΙΖΟΣ ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης που κάηκε στις 5.3.97 στη θέση "ΧΟΙΡΟΙ", περιφέρειας Κοινότητας Ψίνθου νήσου Ρόδου.

Ανήκει στ αρ. 2370/9.5.97 απόφ/σι
της Δ)νσεως Δασών Δωδ)νήσου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Κλίμακα 1:5.000
2. (α, β, γ, ..., γ', δ', α): Περίμετρος καμένης έκτασης, εμβαδού 150 στρ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ρόδος 21.5.1997
Ο Διευθυντής Δασών

Κονιτσης Φίλιππος
Δασολόγος με Α' βαθμό

Ρόδος 12.3.97
Ο Συντάκτης

Εμμ. Κουτούζας
Δασολόγος

Αριθ. 1463 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού τριακοσίων εξήντα οκτώ στρεμμάτων και τετρακοσίων σαράντα εννέα τ.μ. (368,449) στη θέση «Πλατανάδες – Αμμούδες» περιφέρειας Κοινότητας Αργυροχωρίου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις του Ν. 3200/55 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 37 παράγ. 1

β) Του άρθρου 38 παράγ. 1.

γ) Του άρθρου 41 παράγ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Ιωαννίνων αριθ. 2899/15.5.97 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση με φυσική αναγέννηση την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων εξήντα οκτώ στρεμμάτων και τετρακοσίων σαράντα εννέα τ.μ. (368,449) στη θέση «Πλατανάδες – Αμμούδες» περιφέρειας Κοινότητας Αργυροχωρίου Ν. Ιωαννίων που εκχερσώθηκε παράνομα και απεικονίζεται με στοιχεία 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15 – 16 – 17 – 18 – 19 – 20 1 στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:10.000 το οποίο αποτελεί και αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης. Η έκταση έχει όρια :

Ανατολικά: Με αναδασωτέες εκτάσεις «Σέχι – Χρισόδουλης».

Δυτικά: Με όρια Ελλάδας – Αλβανίας.

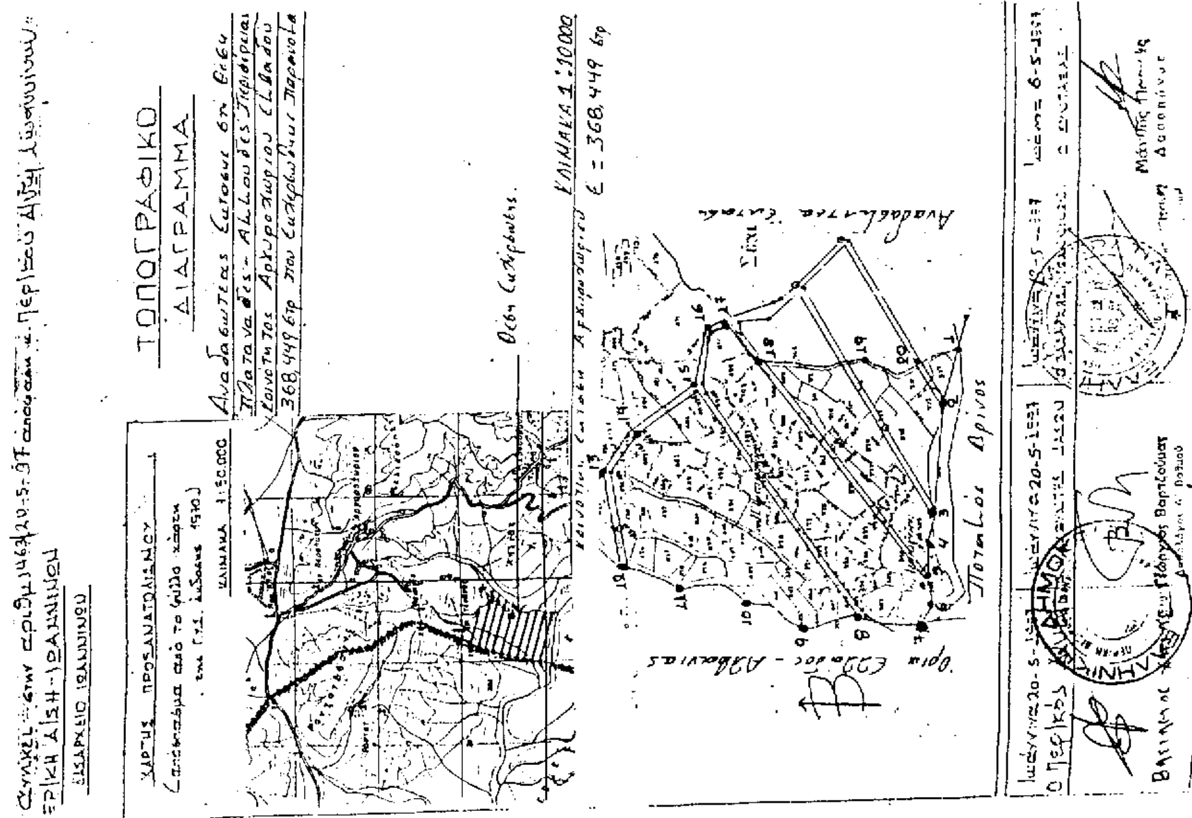
Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο και Κοινοτικές εκτάσεις Αργυροχωρίου.

Νότια: Με ποταμό Δρίνο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 20 Μαΐου 1997

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Περιφερειακής Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΗΤΑΣ



Αριθ. 668 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 685 τ.μ. στη θέση «Τριτός» της περιφέρειας της Κοινότητας Αρχ. Νεμέας του Νομού Κορινθίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 14 του ν. 2399/96.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέτρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970.

γ) Της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

δ) Του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα του άρθρου 41 παρ.1 «Για την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως» και του άρθρου 38 παρ. 1 «Για την υποχρεωτική κήρυξη ως αναδασωτέας».

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: 160417/1180/8.7.8, β) 182447/3049/24.8.80 και γ) 85144/1468/9.9.92.

3. Την αριθ. 1834/7.5.97 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά τον χρόνο της αποψιλώσεώς της, που έγινε από πυρκαγιά στις 13.4.1997 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού εξακοσίων ογδόντα πέντε (685) τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Τριτός» της περιφέρειας της Κοινότητας Αρχ. Νεμέας του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγροτική έκταση Σπήλιου και Ανδρέα Τσαβαλά.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και αγροτική έκταση.

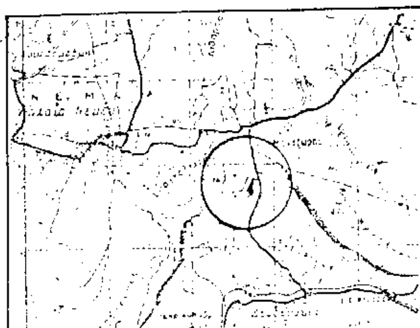
Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

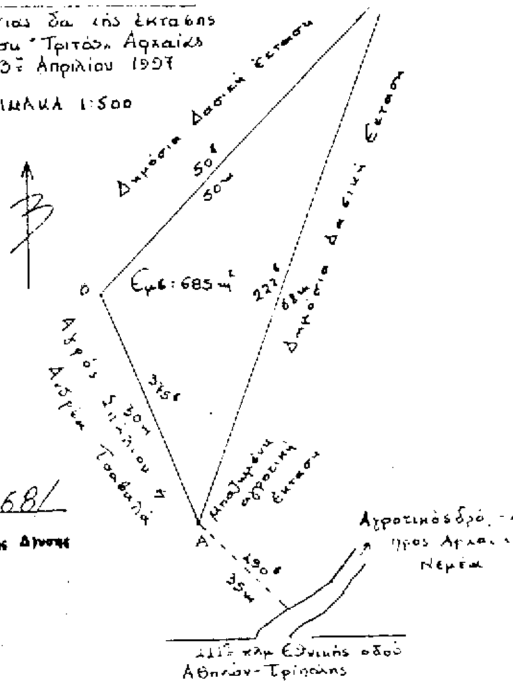
Για τυχόν προσφυγές κατά της απόφασης αυτής ισχύει η ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 23 Μαΐου 1997

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Αναπλ. Περιφερειακού Διευθυντή
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κόρινθος 23.5.97 Κόρινθος 14-4-1997
ο Δασάρχης η συντάξασα

Β. Ρίσκα
Δασολόγος

Αριθ. 1011 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,806 στρ. στην θέση «Καμίνια» περιφέρειας Κοινότητας Τσουκαλάδων Ν. Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 2240/94 «περί συμπλήρωσης δ/ξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος (άρθρο 6 παρ. 7 και άρθρο 4 παρ. 7).

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 998/22.5.97 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την δασική έκταση, εμβαδού 1,806 στρ. που βρίσκεται στην θέση «Καμίνια» περιφέρειας Κοινότητας Τσουκαλάδων, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με χωράφι.

Δυτικά: Με δάσος και αγροτικό δρόμο.

Βόρεια: Με δάσος και χωράφι.

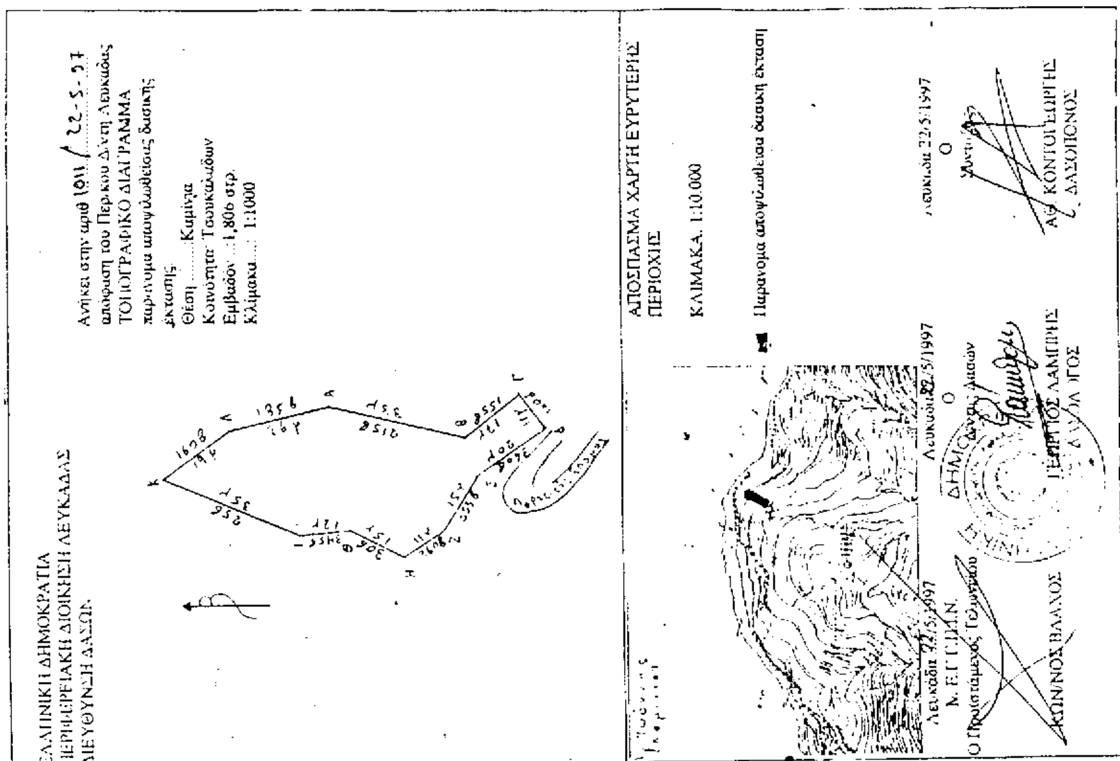
Νότια: Με χωράφι και αγροτικό δρόμο.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 22 Μαΐου 1997

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Τελωνείου
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΛΑΧΟΣ



Αριθ. 1010 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,867 στρ. στην θέση «Μεγάλη Ράχη» περιφέρειας Κοινότητας Καλαμιτσίου Ν. Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 2240/94 «περί συμπλήρωσης δ/ξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος (άρθρο 6 παρ. 7 και άρθρο 4 παρ. 7).

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 983/19.5.97 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 0,867 στρ. που βρίσκεται στην θέση «Μεγάλη Ράχη» περιφέρειας Κοινότητας Καλαμιτσίου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιόκτημα.

Δυτικά: Με δάσος.

Βόρεια: Με δάσος.

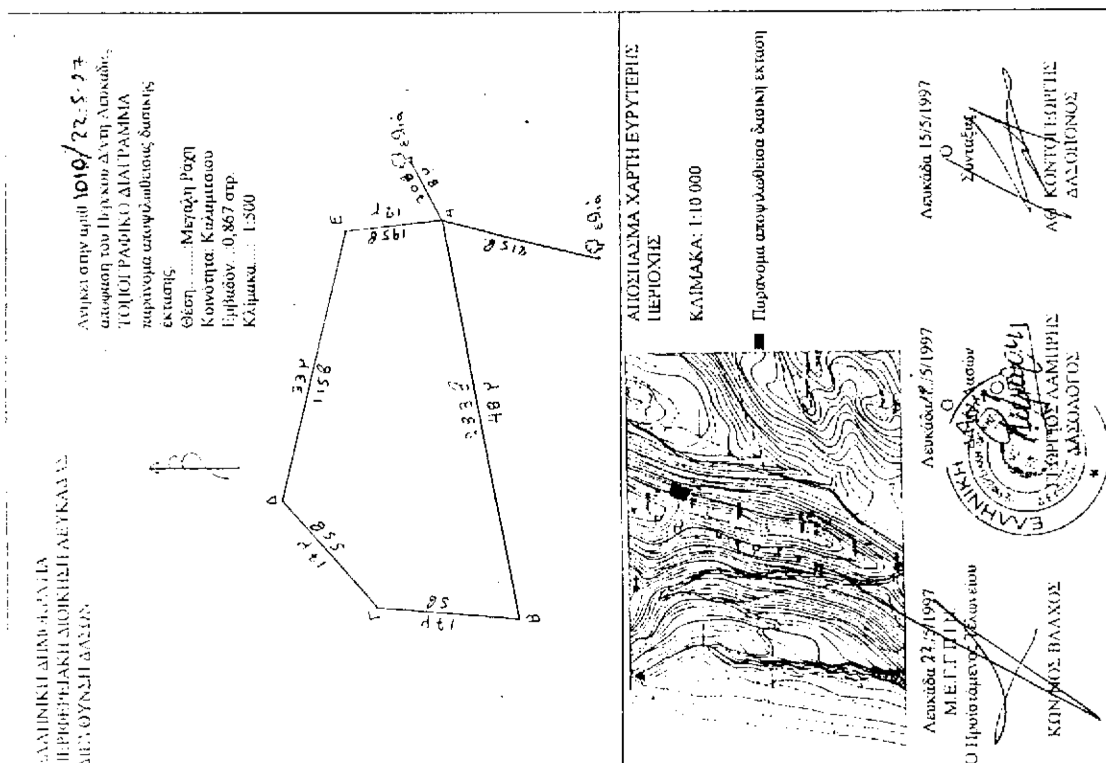
Νότια: Με δάσος και ελαιόκτημα.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 22 Μαΐου 1997

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Τελωνείου
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΛΑΧΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16164/3354 (6)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, περιοχή του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν.1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94) και την παρ. 22 του άρθρου 3 του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) και ειδικότερα στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς: Αλ. Παπαναστασίου, Αλεξ. Σταύρου, Α. Δανιόλου και ανωνύμου Πεζοδρόμου στο οποίο έχει επιβληθεί αναστολή με τις 73936/4787/18.9.1995 (Δ' 751) και 94590/6143/30.10.1996 (Δ' 1324) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Μαΐου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 25428 (7)

Καθορισμός ειδικών όρων δόμησης για το Ο.Τ. 1116 (χώρος Δημοτικού Σχολείου και κτιρίου Ειδικής Εκπαίδευσης) της περιοχής Πάτημα 1 του Δήμου Χαλανδρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4) Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α).

5) Την με αρ. 62556/5073/9.10.90 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 701Δ/13.12.90) «περί βασικού οδικού δικτύου».

6) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.», όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α/94).

7) Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 395Β/95) και την με αρ. 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων».

8) Το από 3.3.93 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 323Δ/93) με θέμα: «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 15 (περιοχή Πάτημα) του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Βριλησίων στα όρια σύνδεσης» και την με αρ. 31539/Π-699/94 (ΦΕΚ 96 Δ/95) Νομαρχιακή Απόφαση.

9) Το με αρ. πρωτ. Γ1/Φ. 500/3960/96 έγγραφο του Ο.Σ.Κ.

10) Την με αρ. 126/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλανδρίου.

11) Την με αρ. 4/3.4.97 (Συνεδρία 7) πράξη του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Ανατολικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο καθορισμός ειδικών όρων δόμησης για το Ο.Τ. 1116 (χώρος Δημοτικού Σχολείου και Κτιρίου Ειδικής Εκπαίδευσης), της περιοχής Πάτημα 1 του Δήμου Χαλανδρίου ως εξής:

- Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δώδεκα (12) μ.

Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι όροι δόμησης που καθορίζονται με το από 3.3.93 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 323Δ/93) και την με αρ. 31539/Π. 699/94 (ΦΕΚ 96 Δ/95) Νομαρχιακή Απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείτα δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογιμού και του Προϋπολογισμού του Δήμου Χαλανδρίου (άρθρου 27 του Ν. 2081/1992).

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Μαΐου 1997

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της Ν.Ε. ΠΟΠΕΥ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 133/97 (8)

Αναστολή έκδοσης αδειών οικοδομής στον Παράδεισο Αμαρουσίου (Ο.Τ. 543-551) – Τελική απόφαση.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

(Συνεδρίαση της 13.3.1997)

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την με αριθμ. 4760/97 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Αμαρουσίου.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕκ 70Α/86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α.

6. Τις διατάξεις του από 21.1.95 Π.Δ. ΦΕΚ 17Α/95 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου στον Δήμο Αμαρουσίου.

7. Την με αριθμ. 622/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 15Α) και ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

9. Την από 13.2.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ.

10. Το γεγονός ότι κανείς από τους Δημοτικούς Συμβούλους έχει έννομο συμφέρον όπως δηλώνουν στον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου.

11. Ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία, αποφασίζει.

Την αναστολή έκδοσης αδειών οικοδομής για διάστημα ενός χρόνου στις ιδιοκτησίες των Ο.Τ. 543 ΚΑΙ 551 που έχουν πρόσωπο επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου ή βρίσκονται μέσα στο εύρος της.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
Π. ΚΑΛΟΓΡΙΔΗΣ

Αριθ. 159/97 (9)

Τροποποίηση των μεταβατικών διατάξεων που αφορούν στις χρήσεις γης στην αμιγή κατοικία.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

(Συνεδρίαση 10/20.3.1997

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την με αριθμ. 4761/97 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Αμαρουσίου.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 1577/85 ΦΕΚ 210Α.

6. Τις διατάξεις του από 21.1.95 Π.Δ. ΦΕΚ 17Α/95 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου στον Δήμο Αμαρουσίου.

7. Την με αριθμ. 409/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαρουσίου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ Α) και ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 1997.

9. Την από 13.2.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ.

10. Το γεγονός ότι κανείς από τους Δημοτικούς Συμβούλους έχει έννομο συμφέρον όπως δηλώνουν στον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου.

11. Ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία, αποφασίζει.

Την κατάργηση της παραγράφου β του άρθρου 7 που περιλαμβάνεται στην με αριθ. 31174/11-873/93 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1326/Α/7.10.93 και την αντικατάστασή της με την παρακάτω παράγραφο.

1. Χρήσεις που υπάρχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης της παρούσης απόφασης επιτρέπονται κατά παρέκκλιση από τις χρήσεις που καθορίζονται από την υπ' αριθμ. 31174/Π-873/93 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 1326/Α/7.10.1993), εφ' όσον λειτουργούν βάσει νομίμου αδείας σε χώρο κατάλληλο γι' αυτές όπως προβλέπεται από τις σχετικές πολεοδομικές και ειδικές διατάξεις, δεν αποτελούν παράγοντα επικινδυνότητας και πηγή όχλησης για το περιβάλλον, την κυκλοφορία και ιδιαίτερα την κατοικία ύστερα από έλεγχο των αρμοδίων Υπηρεσιών.

2. Επιτρέπεται η μεταβίβαση χρήσεων που ανήκουν στην κατηγορία του προηγούμενου εδαφίου.

3. Επιτρέπεται η μετατροπή μη επιτρεπομένων χρήσεων σε επιτρεπόμενες έστω και αν το εμβαδόν του καταστήματος υπερβαίνει τα 80 μ2.

4. Απαγορεύεται η επέκταση των εγκαταστάσεων των κατά παρέκκλιση επιτρεπομένων χρήσεων.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
Π. ΚΑΛΟΓΡΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ